

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Код	
0322005	
форма по ОКУД	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
номер	РТС231В170026
дата	19.05.2017
Вид операции	
Номер документа	Дата составления
	с по
	20.06.2017 01.08.2017

Договор подряда (контракт)

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области". 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А
 Подрядчик: ОАО "ЩЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00

Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Белгород, ул. Королева, 4, подъезд 8

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за июль 2017 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
				В том числе			В том числе						
				Всего	Осн.3/п	Эк.Маш. 3/пМех.	Всего	Осн.3/п	Эк.Маш. 3/пМех.				
1	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	ТЕРм03-05-001-01 Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м (к демонтажу ОЗП=0,5, ЗМ=0,5 к, раск.; ЗПМ=0,5, МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5, ТЗМ=0,5)	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035
												523,5	33,04

Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
2	ТЕРМ03-06-001-06	Приказ Министра Росси от 31.12.14 №937/пр	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг (к демонтажу ОЭП=0,5, ЭМ=0,5 к расх., ЗЛМ=0,5, МАГ=0 к расх., ТЗ=0,5, ТЗМ=0,5)	1 м	-1,8	42,23	42,23	42,23		-76,01	-76,01			5,15 -9,27		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	33,04	
Накладные расходы										3661,87						
Сметная прибыль										2746,4						
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок										13936,49					514,23	33,04
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок																
3	ТЕРМ03-05-001-01	Приказ Министра Росси от 31.12.14 №937/пр	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047 1047	66,07 66,07	
4	ТЕРМ03-05-001-06	Приказ Министра Росси от 31.12.14 №937/пр	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3 -18,54		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										17758,86	8318,2	6738,22	836,45	1028,46	66,07	
Накладные расходы										7323,72						
Сметная прибыль										5492,79						
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок										30575,37				1028,46	66,07	
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей внутри в шахте)																
5	ТЕР46-03-001-01	Постан.Прави т.Белгород об л. от 13.11.10 №383-пт	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,13	16,4	
6	ТЕР46-02-005-01	Постан.Прави т.Белгород об л. от 13.11.10 №383-пт	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т монтируемы х конструкций	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1 2,17	2,1 0,17	
7	ТСЦ-101-3756	Постан.Прави т.Белгород об л. от 13.11.10 №383-пт	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	Т	0,08	21257,52				1700,6						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3	16,41	

4	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															
										387,46					16
										246,57					
										4346,87				19,3	16,41

Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения

8	8	ТЕР61-26-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07 12,91	0,1 0,05
9	9	ТЕР15-02-019-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатурив аемой поверхности	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89 23,87	1,87 0,86
10	10	ТЕР15-04-006-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1 3,73	0,01
11	11	ТССЦ-101-3451 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	T	0,04	14038,06				561,52					
12	12	ТЕР15-04-005-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска поливинилцелатными водоземлюсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18 5,46	0,01
13	13	ТЕР15-04-005-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска поливинилцелатными водоземлюсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94 1,69	0,01
14	14	ТССЦ-101-0435 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	T	0,04	15877,01				635,08					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
										3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66	0,91
										406,09					
										221,77					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения															
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении															
15	18	ТЕР56-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,04	270,29	270,29			10,81	10,81			36,28 1,45	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
16	19	ТЕР09-06-001-01	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автоконтрилок и пароварочных камер	1 т конструкций	0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49 12,53	0,49 0,07
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренней однопольный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	2	1785,83				3571,66					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении															
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
18	18	ТЕР08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4 1,41	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
19	19	ТЕР08-03-591-09	Розетка штепсельная: утопленного типа при открытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48 0,61	0,03
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5 25,5	1,74 1,04
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
21	21	ТССЦ-609-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85,22					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
22	22	ТСЦ-503-0476 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Розетка штепсельная 48К	шт.		3,57				7,14					
23	23	ТСЦ-502-0578 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				62,99	235,75	91,76	9,91	27,52	1,04
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
1275,85															
27,52															
1,04															

Раздел 7. Освещение шахты

24	24	ТЕРМ08-03-594-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
25	25	ТЕРМ10-01-055-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
26	26	ТСЦ-509-0760 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Светильники НББ 01-60	шт.	4	42,61				170,44				25,5	1,04
27	27	ТСЦ-502-0578 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,06	1574,8				94,49					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 7 Освещение шахты															
1406,81															
28,32															
1,05															

Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
28	ТЕРп01-14-025-01	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт	1	6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47	528,47
29	ТЕРп01-14-025-04	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка	-1	127,73	127,73			-127,73	-127,73			10,37	-10,37
30	ТЕРп01-14-041-01	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Преобразователь частотной скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователя	1	3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72	252,72
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						9620,54	9620,54			9620,54	9620,54			770,82	770,82
Накладные расходы						6253,35				6253,35					
Сметная прибыль						3848,22				3848,22					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок						19722,11				19722,11					770,82

Раздел 9. Установка вводного устройства

31	ТЕРм20-01-040-01	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Вводное устройство: фидера	1 шт.	1	296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	8,68
32	ТЕР46-03-001-01	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,1	1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3	1,73
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						492,07	88,52			492,07	88,52			10,41	1,64
Накладные расходы						103,86				103,86					
Сметная прибыль						59,87				59,87					
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства						655,8				655,8				10,41	1,64

Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок

33	ТЕРмр01-05-001-01	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт	1	639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	46,31
----	-------------------	--	---	--------	---	--------	--------	--	--	--------	--------	--	--	-------	-------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
34	ТЕРмр01-06-001-02	Привоз Министров России от 31.12.14 №437/пр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-06-001-01	1 остановка		63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	32,76
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1085,69	1054,04			79,07	
Накладные расходы										685,13					
Сметная прибыль										421,82					
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок										2192,44				79,07	
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии															
35	ТЕРмр01-06-006-01	Привоз Министров России от 31.12.14 №437/пр	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			81,5	61,5
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										941,88	914,45			81,5	61,5
Накладные расходы										594,39					
Сметная прибыль										365,78					
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии										1902,05				61,5	
Раздел 12. Оборудование лифта г/п 400 кг на 9 остановок															
36	Цена поставки		Лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок (цена поставки: 1160738,84/1,18/3,99=246535,58)	1 лифт		246535,6				246535,58					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										246535,58					
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/п 400 кг на 9 остановок										246535,58					
ИТОГИ ПО АКТУ:															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.										330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2801,27	120,23
Накладные расходы										19921,4					
Сметная прибыль										13797,07					
Итого по акту:										363800,65					
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок С К=5,6										78044,34					
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок С К=5,6										171222,07					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей внутри в шахте) С К=5,6										24342,47					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6										20342,06					
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6										21841,88					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6										7144,76					
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6										7878,14					
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок С К=5,6										110443,82					
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6										3672,48					
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6										12277,68					
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6										10651,48					
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/п 400 кг на 9 остановок С К=3,99										983676,96					
ИТОГО по акту										1451537,92					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
										261276,82					
НДС 18%										1712814,74					
ВСЕГО по акту															

Сдат: Подрядчик ОАО "ЩЦЗ"

Рыбаков С. В. (Доверенность №62 от 19.05.2017г.)

ПОДПИСЬ


Принят: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области" специалист отдела строительного к

ПОДПИСЬ


Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

ПОДПИСЬ


Дополнительные участники:

Шпаков Н.А.

Монтажная организация ООО "Каскад"